

№ 153 от 23.04.2022

<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Борщ
	Имя Павел
	Отчество (при наличии) Сергеевич
3.2	Адрес электронной почты vostok@prizma-group.ru
3.3	Телефон + 7 (916) 510-65-32
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 07.12.2021 г. 77 АГ 8408624, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2021-8-150, доверенность от 26.01.2022 г. 77 АГ 8407101 зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2022-2-156
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 110 кВ Шатура-Гребчиха», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута <u>Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании Разделительного баланса ОАО «Мосэнерго» и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 08.08.2014 г. серия 50-АИ №259310. В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В</u>

	<p>соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>-----</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	Согласно Приложению № 1 к настоящему ходатайству
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Приложение № 1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут.</li> <li>2. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: <ol style="list-style-type: none"> <li>2.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</li> <li>2.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</li> </ol> </li> <li>3. Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо прекращение права аренды, в связи с установлением публичного сервитута.</li> <li>4. Технический паспорт Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Гребчиха» №821 с линиями электропередачи», 1 экз., копия.</li> <li>5. Свидетельство о государственной регистрации права от 08.08.2014 г. серия 50-АИ №259310, 1 экз., копия.</li> <li>6. Доверенность от 07.12.2021 г. 77 АГ 8408624, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2021-8-150, 1 экз., копия.</li> <li>7. Доверенность от 26.01.2022 г. 77 АГ 8407101, зарегистрированная в реестре за №77/555-</li> </ol>	

	н/77-2022-2-156, 1 экз., копия.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	П. С. Борщ	« 23 » апреля 2022 г.
	(подпись)	(инициалы, фамилия)

Приложение 1 к ходатайству

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка:
1	50:24:0050907:589
2	50:24:0050907:595
3	50:24:0060619:72
4	50:24:0060619:70
5	50:24:0060619:67
6	50:24:0060619:74
7	50:24:0060619:71
8	50:24:0060619:68
9	50:24:0060619:73
10	50:24:0060619:69
11	50:24:0060619:65
12	50:24:0060619:66
13	50:24:0060727:98
14	50:24:0060727:73
15	50:24:0060727:100
16	50:24:0060727:102
17	50:24:0060727:75
18	50:24:0060727:94
19	50:24:0060727:104
20	50:24:0060727:103
21	50:24:0060727:77
22	50:24:0060727:91

23	50:24:0060727:84
24	50:24:0060727:90
25	50:24:0060727:5
26	50:24:0060727:78
27	50:24:0060727:86
28	50:24:0060727:6
29	50:24:0060727:93
30	50:24:0060727:81
31	50:24:0060727:87
32	50:24:0060727:89
33	50:24:0060727:82
34	50:24:0060727:79
35	50:24:0060727:74
36	50:24:0060727:92
37	50:24:0060727:76
38	50:24:0060727:83
39	50:24:0060727:105
40	50:24:0060727:85
41	50:24:0060701:157
42	50:24:0000000:502
43	50:24:0060727:99
44	50:24:0060701:158
45	50:24:0060727:101
46	50:24:0060727:96
47	50:24:0060701:159

48	50:24:0060701:156
49	50:24:0060727:95
50	50:24:0060727:80
51	50:24:0060727:97
52	50:24:0060718:335
53	50:24:0060718:336
54	50:24:0060728:22
55	50:24:0060728:28
56	50:24:0060728:18
57	50:24:0060728:21
58	50:24:0060728:20
59	50:24:0060728:23
60	50:24:0060728:27
61	50:24:0060728:25
62	50:24:0060728:26
63	50:24:0060728:24
64	50:24:0060728:19
65	50:24:0060711:118
66	50:24:0060711:119
67	50:24:0051006:93
68	50:24:0051011:18
69	50:24:0051011:15
70	50:24:0051011:21
71	50:24:0051011:14
72	50:24:0051011:22

73	50:24:0051011:16
74	50:24:0051011:17
75	50:24:0051011:13
76	50:24:0051011:19
77	50:24:0051006:372
78	50:24:0051006:375
79	50:24:0051006:374
80	50:24:0051006:373
81	50:24:0051011:20
82	50:25:0030103:155
83	50:25:0000000:28196
84	50:25:0030110:5
85	50:25:0030114:2
86	50:25:0030114:1
87	50:25:0030110:4
88	50:25:0030110:160
89	50:25:0030110:10
90	50:25:0030110:163
91	50:25:0030110:165
92	50:25:0030110:122
93	50:25:0030110:162
94	50:25:0000000:28225
95	50:25:0000000:29396
96	50:25:0000000:29483
97	50:25:0000000:29428
98	50:25:0010101:86
99	50:25:0000000:28287
100	50:25:0000000:513
101	50:25:0010115:36
102	50:25:0000000:28286
103	50:25:0010115:83
104	50:25:0010115:114









